

सन २०१७-१८ पासून महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी अंतर्गत सुरु करण्यात आलेल्या मौ.पेठ, ता.वाळवा, जि.सांगली येथील क्रांतीसिंह नाना पाटील शासकीय अन्नतंत्रज्ञान महाविद्यालयाच्या इमारत बांधकामांना प्रशासकीय मान्यता प्रदान करण्याबाबत.

### महाराष्ट्र शासन

कृषि, पशुसंवर्धन, दुग्धव्यवसाय विकास व मत्स्यव्यवसाय विभाग,  
मदाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय विस्तार, मुंबई-४०० ०३२.  
शासन निर्णय क्रमांक : मफुवि-१४१९/प्र. क्र. ०२/७-ओ  
मंत्रालय विस्तार, मुंबई-४०० ०३२.  
दिनांक : २१ जून, २०१९.

**संदर्भ :-**

- १) कृषि व पदुम विभाग, शासन निर्णय क्रमांक – संकिर्ण- १५१८ / प्र.क्र. १९(२) / ७ओ, दिनांक २८ नोव्हेंबर, २०१८,
- २) विद्यापीठ अभियंता, महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी यांचे जा.क्र.मफुकृवि/बांध/कृम पेठ प्रस्ताव/१९५८/२०१८, दिनांक २८/१२/२०१८ चे पत्र,
- ३) कुलसचिव, महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी यांचे जा.क्र.मफुकृवि/कुलसचिव/१०५८३/२०१९, दिनांक २२/०३/२०१९ चे पत्र,

### प्रस्तावना :-

कृषि, पशुसंवर्धन, दुग्धव्यवसाय विकास व मत्स्यव्यवसाय विभाग, शासन निर्णय क्रमांक संकिर्ण – १५१८ / प्र.क्र. १९(२) / ७ओ, दिनांक २८ नोव्हेंबर, २०१८ अन्वये सन २०१७-१८ या शैक्षणिक वर्षापासून महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी मौ.पेठ, ता.वाळवा, जि.सांगली येथे ४० विद्यार्थी प्रतिवर्ष क्षमतेचे क्रांतीसिंह नाना पाटील शासकीय अन्नतंत्रज्ञान महाविद्यालय स्थापन करण्यास मान्यता देण्यात आली आहे. मौ.पेठ, ता.वाळवा, जि.सांगली येथील अन्नतंत्रज्ञान महाविद्यालयासाठी पुढील पाच वर्षासाठी वेतनासाठी रु. ४९३७.७३ लाख आवर्ती खर्च रु. ११२.९२ लाख आणि अनावर्ती खर्च रु. ५१५७.८९ लक्ष अशा एकूण रु. १०२०८.५४ लाख इतक्या खर्चास मंत्रिमंडळाच्या बैठकीत मंजूरी देण्यांत आली आहे. विद्यापीठ अभियंता, महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी यांनी संदर्भ क्रमांक – २ व ३ च्या पत्रान्वये सदर कृषि महाविद्यालयाच्या इमारत बांधकामाचे अंदाजपत्रक सादर केले आहे. त्यास अनुसरुन मौ.पेठ, ता.वाळवा, जि.सांगली या अन्नतंत्रज्ञान महाविद्यालयाच्या इमारत बांधकामाच्या खर्चास प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबतची बाब शासनस्तरावर विचाराधीन होती. त्यानुसार शासन पुढीलप्रमाणे शासन निर्णय घेत आहे.

### शासन निर्णय :-

सन २०१७-१८ या शैक्षणिक वर्षापासून महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी अंतर्गत मौ.पेठ, ता.वाळवा, जि.सांगली येथे सुरु करण्यात आलेल्या ४० विद्यार्थी प्रतिवर्ष क्षमतेचे क्रांतीसिंह नाना पाटील शासकीय अन्नतंत्रज्ञान महाविद्यालयाच्या इमारत बांधकामाच्या अंदाजपत्रकास मा. मुख्य सचिवांच्या अध्यक्षतेखालील सचिव समितीने मान्यता प्रदान केल्यानुसार सदर कृषि महाविद्यालयाच्या बांधकामाकरीता एकूण रु. ६१,५७,१३,८५१/- (रुपये एकष्ट कोटी, सत्तावण लाख, तेरा हजार आठशे एकावन फक्त) इतक्या निधीच्या प्रस्तावास शासन खालील अटींस अधिन राहून प्रशासकीय मान्यता प्रदान करीत आहे. (सविस्तर तपशिल परिशिष्ट “अ” मध्ये जोडला आहे.)

अ) काम सुरु करण्यापूर्वी नमुना नकाशा, मांडणी नकाशा तसेच विस्तृत नकाशारदांकङून मंजूरी घेऊनच सुरु करावे.

ब) ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतूदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक करूनच काम हाती घ्यावे.

क) प्रत्यक्ष काम करतेवेळी पर्यावरण विभाग, शासन निर्णय क्र.इनव्ही- २०१३/प्र.क्र.१७७/ तां.क.१, दिनांक १० जानेवारी, २०१४ मध्ये उल्लेख करण्यात आलेल्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार कार्यवाही करण्यात यावी.

ड) सदर कामाच्या बांधकामाचा खर्च कृषि व पदुम विभागाने त्यांच्याकडे उपलब्ध असलेल्या नियतव्ययामधून करण्यात यावा

इ) सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या शासन निर्णय क्र.बीडीजी २०१७/प्र.क्र.६०/इमारती-२, दिनांक ०७/०७/२०१७ अन्वये कार्यवाही करण्यांत यावी.

ई) नियोजित जागा उपभोक्ता विभागाच्या ताब्यात असल्याचे प्रमाणपत्र प्राप्त करून सदर कामाच्या निविदा सूचना प्रसिद्ध करण्यात याव्यात.

२. या बाबीकरीता येणारा खर्च महात्मा फुले कृषि विद्यापीठाला “मागणी क्रमांक डी-३, २४९५ कृषि विषयक संशोधन व शिक्षण, ०१, पीक संवर्धन, १२०, इतर संस्थाना सहाय्य, (००) (०६) महात्मा फुले कृषि विद्यापीठाला सहायक अनुदान, ३५, भांडवली मत्तेच्या निर्मितीकरीता अनुदान (२४९५ ००७२)” या लेखाशीर्षाखाली अर्थसंकल्पित केलेल्या तरतूदीमधून भागविण्यात यावा.

३. या प्रकरणी महाराष्ट्र कृषि विद्यापीठ अधिनियम १९८३, परिनियम १९९० आणि लेखासंहीता १९९९ मधील तरतूदींचा तसेच प्रचलित शासन आदेश/ कार्यपद्धतीचा अवलंब करण्यात यावा.

४. हा शासन निर्णय सार्वजनिक बांधकाम विभागाचा अनौपचारीक संदर्भ क्रमांक - २१/इमा.१, दिनांक १३/०५/२०१९ व मा. मुख्य सचिव यांच्या अध्यक्षतेखालील सचिव समितीच्या दिनांक १०/०६/२०१९ रोजी पार पडलेल्या बैठकीत प्रदान केलेल्या मान्यतेनुसार तसेच वित्तीय अधिकार नियम पुस्तिका १९७८, भाग-पहिला, उपविभाग-पाच अन्वये महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियमपुस्तिका अंतर्गत परिच्छेदांखालील प्रदान करण्यात आलेले वित्तीय अधिकारांतील अ. क्र.१, महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परिच्छेद क्र.१३४ समोरील तरतूदीन्वये प्रशासकीय विभागांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तीनुसार निर्गमित करण्यात येत आहे.

५. सदर कामाची सुरुवात सन २०१९-२० या आर्थिक वर्षापासून होत आहे.

६. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या वेबसाईटवर उपलब्ध करून देण्यात आला असून त्याचा संगणक सांकेतांक क्रमांक २०१९०६२११२४२३७३००९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

( प्रताप गिते )

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन.

प्रत,

१. महासंचालक, महाराष्ट्र कृषि शिक्षण व संशोधन परिषद, सर्वे नं. १३२/ब, भोसलेनगर, पुणे-७,
२. कुलगुरु, महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी,
३. कुलसचिव/नियंत्रक/ विद्यापीठ अभियंता, महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी,
४. महालेखापाल, महाराष्ट्र १/२ (लेखापरिक्षा/लेखा व अनुज्ञेयता) मुंबई/नागपूर,
५. जिल्हा कोषागार अधिकारी, अहमदनगर / उपकोषागार अधिकारी, राहुरी, जिल्हा अहमदनगर,
६. मुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, कोकण भवन, नवी मुंबई,
७. उप मुख्य लेखा परिक्षक (वरिष्ठ) स्थानिक निधी लेखा, कोकण भवन, नवी मुंबई,
८. जिल्हा लेखा परिक्षा अधिकारी, स्थानिक निधी लेखा, महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी,
९. अधिदान व लेखा अधिकारी, मुंबई / निवासी लेखापरिक्षा अधिकारी, मुंबई,
१०. कार्यासन( १४३१), नियोजन विभाग, मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२,
११. कार्यासन (व्यय-१) वित्त विभाग, मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२,
१२. कार्यासन (इमारती-२), सार्वजनिक बांधकाम विभाग, मंत्रालय, मुंबई- ४०० ०३२,
१३. कक्ष अधिकारी ६ ओ, कृषि व पदुम विभाग, मुंबई ४०० ०३२,
१४. कार्यासन ७ओ, कृषि व पदुम विभाग, मुंबई ४०० ०३२ (निवडनस्ती).

परिशिष्ट “अ”

(शासन निर्णय, कृषि व पदुम विभाग क्रमांक : मफुवि-१४९९/प्र. क्र.०२/७-ओ, दिनांक २१/०६/२०१९ सोबतचे परिशिष्ट)  
महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहुरी अंतर्गत मौ.पेठ, ता.वाळवा, जि.सांगली येथील क्रांतीसिंह नाना पाटील शासकीय  
अन्नतंत्रज्ञान महाविद्यालय, जिल्हा- सांगली येथील इमारत बांधकामाच्या खर्चाचा बाबनिहाय तपशिल

Name of the Department : Agricultural Department				
Name of Work : Construction of Krantisinh Nana Patil Government of Food Technology at Peth Tal – Walwa, Dist – Sangli.				
RECAPITULATION SHEET				
Sr. No.	Particulars	Unit Rate Norms Rs Per (Sqmt./Meter/Lump Sum Etc.)	Cost Rs.	
			Component Wise	Total
(A)	ESSENTIAL ITEMS (Components)			
1	(a) Building proper (Built Up Area – Sq.m) Ground Floor + First Floor (Non Residential bldg.) Ground Floor + First Floor ( Residential bldg.)	15649.99                    21950 000	343517281 0	
<b>Total B.U.A. =</b>			<b>Sub Total (a)</b>	<b>34,35,17,281</b>
	(b) Fuel Gas Pipeline (c) Bio Digester (d) Rain/Roof Water Harvesting (e) Solar Roof Top (Mou to be executed)* (f) Ramp For Handicaps (g) Furniture 15649.99x 70% = 10954	Rs.3,000/- Per Sqm	500000.00 1000000.00 1000000.00 1000000.00 500000.00 32862000.00	3,68,62,000
			<b>Sub Total (b+c+d+e+f+g)</b>	
2	Water Supply & Sanitary Works	50% of (a)	<b>Sub Total (2)</b>	<b>1,71,75,864</b>
3	Electrification Internal External Fire Fighting Arrangements etc.	5% of (a) 6% of (a)	1,71,75,864 2.06,11,037 25,00,000	
			<b>Sub Total (3)</b>	<b>4,02,86,901</b>
		<b>Sub Total (A)</b>		<b>43,78,42,045</b>
(B)	MISCELLANEOUS ITEMS			
	(i) Compound Wall & Gate (Rmt) (ii) Internal Rods (Rmt) (iii) Development of Ground (iv) Parking (v) Retaining Wall (vi) Land Scaping (vii) Soil Investigations & Detail Land Survey (viii) CC Drains and C/D Works	3000.00                    8000.00 L S	2,40,00,000 1,00,00,000 500000 500000 500000 500000 0	
			<b>Sub Total (B)</b>	<b>3,55,00,000</b>
<b>Sub Total (A) = (1)+(2) + (B)</b>				47,33,42,045

Sr. No.	Particulars	Unit Rate Norms Rs Per (Sqmt./Meter/Lump Sum Etc.)	Cost Rs.	
			Component Wise	Total
(C)	<b>OPTIONAL ITEMS</b>			
1	Underground Water Tank For R/W Harvesting		2500000	
2	(Cu.M)		1000000	
3	Water. Main Storage, and pump house, bore well		1000000	
4	Air Conditioning		0	
5	Lifts		1000000	
6	External Toilets		500000	
7	AB Room, Area lighting, Pumps, Generator			
	CCTV			
		<b>Sub Total ( C )</b>	<b>6000000</b>	
		<b>Project Cost (P) = (A) + (B) + (C)</b>		<b>47,93,42,045</b>
(D)	PROVISION			
	(i) Contingencies 4% on (a)		1,37,40,691	
	(ii) Green Building 5% on (a)		1,71,75,864	
	(iii) GST 12% on (P)		5,75,21,045	
	(iv) Price Escalation 10% on (P)		4,79,34,205	
		<b>Sub Total (D)</b>		<b>13,63,71,805</b>
		<b>TOTAL COST OF PROJECT (TPC) (A+B+C+D)</b>		<b>61,57,13,851</b>
		<b>Say Rs.Lakhs</b>		<b>6157.15</b>

#### PLINTH AREA RATES FOR

- (i) Bldg. Proper Cost = Rs 21950 / Sqm
- (ii) Elect. Work = Rs 2574 / Sqm
- (iii) Water Supply = Rs 1,097.50 / Sqm
- (iv) For (i) + (ii) + (iii) = Rs 25621.74451 / Sqm

(v) Total Project Cost = TPC ÷ Area (as per "a") = Rs 39343 / Sqm

\* NO expenditure of Govt.involved as will be installed by entrepreneur and reduced energy bills will be paid by user departments to the entrepreneur as repayment for the expenditure incurred on the installation.

( प्रताप गिते )

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन.